

ŚR-X.6821.11.5.2016

**ZAWIADOMIENIE**

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zmianami) oraz art. 8c ustawy z dnia 29 czerwca 1963 roku *o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych* (tekst jednolity Dz. U. z 2016, poz. 703), w związku z uprawomocnieniem się decyzji Starosty Przysuskiego z dnia 3 lipca 2018 roku, znak: ŚR-X.6821.11.2016, o nieustaleniu wykazu uprawnionych (o których mowa w art. 6 ustawy *o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych*) do udziału we wspólnocie gruntowej wsi Bołęcín (gmina Borkowice), **Starosta Przysuski**

**informuje**

o możliwości składania przez osoby uprawnione (o których mowa w art. 6a ustawy *o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych*) do udziału we wspólnocie wniosków o ustalenie, które nieruchomości stanowią wspólnotę gruntową wsi Bołęcín (gmina Borkowice), ustalenie wykazu uprawnionych do udziału w tej wspólnocie oraz wykazu obszarów gospodarstw rolnych przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie.

Zgodnie z zapisami art. 6a ustawy *o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych* **uprawnionymi do udziału we wspólnocie gruntowej są:**

- 1) osoby fizyczne lub prawne, które posiadają gospodarstwo rolne i nieprzerwanie przez okres od dnia 1 stycznia 2006 roku do dnia 31 grudnia 2015 roku faktycznie korzystały ze wspólnoty gruntowej,**
- 2) osoby fizyczne, które mają miejsce zamieszkania na terenie miejscowości, w której znajdują się grunty stanowiące wspólnotę lub prowadzą w tej miejscowości gospodarstwo rolne – jeżeli wspólnotą gruntową są lasy, grunty leśne albo nieużytki przeznaczone do zalesienia, chyba że przez okres od dnia 1 stycznia 2006 roku do dnia 31 grudnia 2015 roku osoby te faktycznie nie korzystały ze wspólnoty.**

Jednocześnie informuję, że niekorzystanie ze wspólnoty gruntowej w okresie, o którym mowa wyżej, nie powoduje utraty uprawnień, jeżeli spowodowane było klęską żywiołową, wypadkami losowymi lub innymi szczególnymi względami.

Zgodnie z zapisami art. 8c ust. 5 ustawy *o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych* **wniosek** o ustalenie, które nieruchomości stanowią wspólnotę gruntową, ustalenie wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie oraz wykazu obszarów gospodarstw rolnych

przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie, **powinien zawierać:**

- określenie nieruchomości, która stanowi wspólnotę gruntową,
- imię i nazwisko osoby fizycznej albo firmę osoby prawnej uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej, o których mowa w art. 6a ww. ustawy,
- nazwę miejscowości, w której położone jest gospodarstwo rolne uprawnionego do udziału we wspólnocie gruntowej, o którym mowa w art. 6a ww. ustawy,
- wskazanie adresu do doręczeń.

Ponadto we wniosku, o którym mowa wyżej – zgodnie z zapisami art. 8c ust. 6 ustawy *o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych* – **należy wskazać dowody**, które świadczą:

- że nieruchomość stanowi wspólnotę gruntową,
- o spełnieniu warunków do nabycia uprawnień do udziału we wspólnocie gruntowej.

Informuję, że zgodnie z zapisami art. 1 ust. 1 ustawy *o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych* **wspólnotami gruntowymi** podlegającymi zagospodarowaniu w trybie i na zasadach określonych w ww. ustawie **są nieruchomości** rolne, leśne i obszary wodne:

1) nadane w wyniku uwłaszczenia włościan i mieszczan-rolników na wspólną własność, we wspólne posiadanie lub do wspólnego użytkowania ogółowi, pewnej grupie lub niektórym mieszkańcom jednej albo kilku wsi,

2) wydzielone tytułem wynagrodzenia za zniesione służebności, wynikające z urzędzenia ziemskiego włościan i mieszczan-rolników, na wspólną własność, we wspólne posiadanie lub do wspólnego użytkowania gminie, miejscowości albo ogółowi uprawnionych do wykonywania służebności,

3) powstałe w wyniku podziału pomiędzy zespoły mieszkańców poszczególnych wsi gruntów, które nadane zostały przy uwłaszczeniu włościan i mieszczan-rolników mieszkańcom kilku wsi na wspólną własność, we wspólne posiadanie lub do wspólnego użytkowania,

4) użytkowane wspólnie przez mieszkańców dawnych okolic i zaścianków oraz należące do wspólnot urbarialnych i spółek szalaśniczych,

5) otrzymane przez grupę mieszkańców jednej lub kilku wsi na wspólną własność i do wspólnego użytkowania w drodze przywilejów i darowizn bądź nabyte w takim celu,

6) zapisane w księgach wieczystych (gruntowych) jako własność gminy (gromady), jeżeli w księgach tych istnieje wpis o uprawnieniu określonych grup mieszkańców gminy (gromady) do wieczystego użytkowania i pobierania pożytków z tych nieruchomości.



**Termin na składanie wniosków, o których mowa wyżej, ustaliam do dnia 30 września 2020 roku.** Wnioski można składać osobiście w sekretariacie Starostwa Powiatowego w Przysusze (I piętro) lub drogą pocztową na adres: Starostwo Powiatowe w Przysusze, Al. Jana Pawła II 10, 26-400 Przysucha.

Z up. STAROSTY  
D. Juszczyńska  
KIEROWNIK  
Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa

**Otrzymują:**

1. Urząd Gminy w Borkowicach (z prośbą o wywieszenie niniejszego zawiadomienia na stronie internetowej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Borkowicach, zgodnie z zapisami art. 8c ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych)
2. Sołtys wsi Bołęcín (z prośbą o wywieszenie niniejszego zawiadomienia na tablicy ogłoszeń Sołtysa wsi Bołęcín, zgodnie z zapisami art. 8c ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych)
3. Aa (tablica ogłoszeń oraz strona internetowa Starostwa Powiatowego w Przysusze)

Zgodnie z zapisami art. 8c ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych niniejszą informację podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na okres 14 dni w Starostwie Powiatowym w Przysusze i w Urzędzie Gminy w Borkowicach oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, tj. przez wywieszenie informacji na tablicy ogłoszeń Sołtysa wsi Bołęcín, jak również zamieszcza się ją na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Przysusze i Urzędu Gminy w Borkowicach oraz w prasie lokalnej.